

GRACE À ...



- ◆ L'**entretien** de vos installations et le suivi de vos consommations, vous **éviter**ez les **surconsommations** dues aux fuites (l'entretien de la robinetterie diminue les fuites d'eau...)
- ◆ Un **entretien préventif** régulier et adapté de vos biens, vous pourrez **éviter les dépannages en urgence**, qui reviennent fort chers
- ◆ L'**anticipation** sur les coûts de maintenance de vos biens vous êtes sur de disposer du budget nécessaire à la réalisation des travaux et d'être en mesure de faire les bons choix le moment venu, tout en **diminuant leurs coûts**.
- ◆ La **connaissance** de vos charges énergétiques, vous pourrez les maîtriser en choisissant des solutions techniques adaptées (chauffage, isolation...), **réduisant vos factures de plus de 20%**

Le **Carnet d'Entretien et de Maintenance** répond également aux besoins des propriétaires de plusieurs biens immobiliers et des entreprises pour leur permettre d'optimiser leur immobilier dans le temps, apportant l'outil de gestion et d'aide à la décision qui facilite la maintenance tout en garantissant les plus-values

Vous pourrez répondre à la double question :

que vaut techniquement aujourd'hui mon bien et quels travaux faut-il entreprendre pour **maintenir sa valeur ?**

POUR NOUS JOINDRE

AGENCE DE TOULOUSE : 05 67 00 26 48
AGENCE DE BORDEAUX : 06 13 64 66 38
MAIL : info@imno.com
WEB : www.imno.com



imno



**VOUS ALLEZ ACHETER UN BIEN IMMOBILIER,
OU VOUS EN POSSÉDEZ DÉJÀ UN ...**

**Comme votre voiture,
vos biens immobiliers exigent un
entretien régulier et
le remplacement des constituants
en fonction de leur durée de vie**

- ◆ **Garantir la plus-value de vos biens**
- ◆ **Préserver son esthétique et sa fonctionnalité pendant de longues années**
- ◆ **Connaître les coûts de maintenance et les prévoir dans le temps (réfection de la toiture, ravalement des façades...)**
- ◆ **Maîtriser ses charges (entretiens courant, chauffage, eau...)**
- ◆ **Avoir un diagnostic de performance énergétique**



met à votre service,

son expertise en

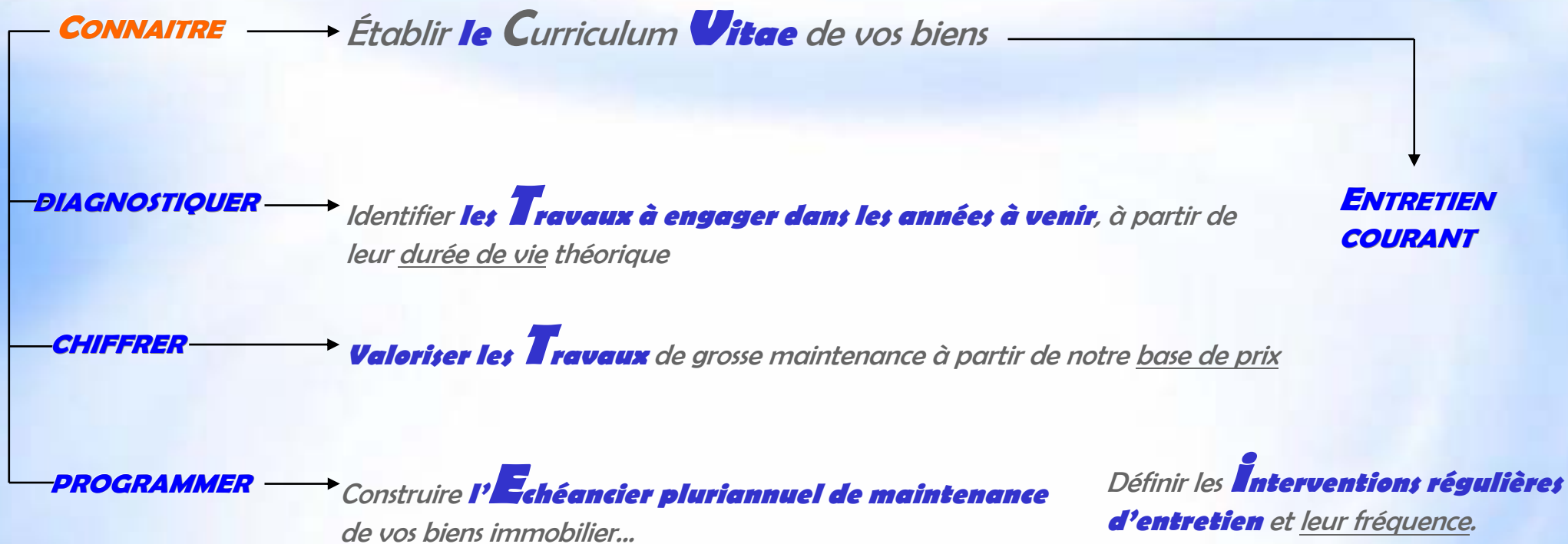
et réalise pour vous le



**CARNET D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE
DE VOS BIENS**

VÉRITABLE MODE D'EMPLOI POUR VOS BIENS IMMOBILIER

LE CARNET D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE



GRÂCE AU

CARNET D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE,

GARANTISSEZ LA PLUS-VALUE DE VOS BIENS,
TOUT EN RÉALISANT JUSQU'À **20% D'ÉCONOMIE!**